

観光・交流拠点施設「末廣農場」道の駅へ

～ 指定管理者候補者を公募します～



「道の駅」登録を見据え、富里の農・観光・歴史等をいかした魅力ある施設づくりへ

富里市は、観光・交流拠点施設「末廣農場」の「道の駅」登録に向けた取組を進めています。

民間事業者等のノウハウと創意工夫により、施設の魅力と機能を高め、誘客、市内周遊及び地域内消費の拡大につなげる指定管理者候補者を、公募型プロポーザル方式で募集します。

★提案で重視すること★

01 富里の農業とつながる、充実した品ぞろえ

市内の生産者・生産者団体等と連携し、新鮮な市内産農畜産物の安定的な確保と販売を充実させるとともに、地域資源をいかした商品開発に取り組むこと。

02 何度も訪れたくなる飲食・物販・体験 ※ここにしかないものの創出

事業者の専門性や創意工夫をいかし、多様な利用者ニーズに応える商品・飲食・イベント等を展開すること。平日の集客や再来訪につながる魅力を生み出すこと。

03 岩崎別邸・別邸公園との連携と、市内への周遊

旧岩崎家末廣別邸及び旧岩崎久彌末廣農場別邸公園との一体的活用を図ること。成田空港の更なる機能強化も見据え、国内外からの誘客と市内周遊につなげること。

04 道の駅としての利便性と、安全・安心

供用開始後の駐車場・公衆トイレ等の24時間利用に対応し、休憩・情報提供・地域連携の機能を適切に確保すること。幅広い利用者が安心して利用できる運営を行うこと。

05 安定した経営と、成果を踏まえた改善

実現可能な事業計画・収支計画と運営体制を整えること。来場者数や売上額等の目標を設定し、実績の検証や利用者の意見を踏まえ、継続的にサービスを改善すること。





飲食店舗(レストラン)



物販店舗

募集概要

指定管理期間 令和9年4月1日～令和14年3月31日(5年間)

供用開始予定 令和9年4月下旬(予定)

参加申込締切 令和8年10月13日(火)午後5時

事業計画書等の提出締切 令和8年10月19日(月)午後5時〔一次審査通過者〕

応募対象 管理運営能力を有する法人又は団体(個人不可)。市内事業所の設置等、詳細な参加資格は公募要領をご確認ください。

応募に当たっては、公募要領・管理業務仕様書・選定審査基準及び別紙参考資料をご確認ください。

問合せ 富里市 経済環境部 商工観光課

電話:0476-93-4942 **メール:**shoukou@city.tomisato.lg.jp

