

富里市農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更理由書

1 富里市農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更理由

本市は、昭和 46 年 8 月 10 日に農業振興地域の指定を受け、昭和 48 年 11 月 12 日に当初計画を策定し、その後、昭和 61 年 9 月 30 日に特別管理による全体見直しを行ってきた。前回の見直しから 10 年を経過し、平成 8 年 2 月 14 日に農業振興地域整備計画策定再編事業の指定を受け、平成 10 年 6 月 10 日に計画を策定したところである。

今回、農用地区域からの除外について、宅地開発等で都市化が進む社会情勢や経済状況の変動により、農用地区域ではあるがやむを得ないものと判断し、本整備計画を変更するものである。

2 農用地利用計画の変更

(1) 農用地利用計画の変更内容

農用地区域からの除外（別紙記載）

(2) 農用地区域の概要

(単位：ha, %)

	総 面 積	農 用 地						混 牧 林 地	農 施 業 設 用 地	山 林 ・ 原 野	そ の 他	
		農 地				採 草 放 牧 地	計					
		田	畑	樹園地	小 計							
農業振興地域 A	4829	281	2382	0	2663	0	2663	0	14	842	1310	
変 更 前 の 農用地区域 B	2065	228	1811	0	2039	0	2039	0	17	0	0	
	用途区分別の内訳	2065				2039	0	2039	0	17		
変 更 後 の 農用地区域 C	2057	228	1810	0	2038	0	2038	0	17			
	用途区分別の内訳	2057				2038	0	2038	0	17		
比 率	B／A	42.8	81.1	76.0	－	76.6	－	76.6	－	121.4	－	－
	C／A	42.6	81.1	76.0	－	76.5	－	76.5	－	121.4	－	－

3 農用地利用計画以外（マスタープラン部分）の変更

計 画 事 項	現 行 計 画 の 概 要	主 な 変 更 内 容

(注) 該当がある場合のみ記入すること。