

令和5年度第1回富里市都市計画審議会 次 第

日 時 令和5年5月24日（水）

午後1時30分から

場 所 富里中央公民館 4階大会議室

- 1 開 会
- 2 あいさつ
- 3 出席者紹介
- 4 議事録署名人の選出
- 5 議案審議
第1号議案 成田都市計画生産緑地地区の変更について
- 6 報告事項
 - (1) 市街化区域の土地区画整理事業地内における七栄北新木戸地区地区計画の変更について
 - (2) 市街化調整区域における土地利用方針及び地区計画ガイドラインの改訂について
 - (3) 都市計画法に基づく開発行為等の基準に関する条例に基づく区域指定の申出について
- 7 その他
- 8 閉 会

出席委員

(敬称略、順不同)

構成	氏名	摘要
学識経験者	伊井 義 則	富里市農業委員会推薦
	寒 郡 茂 樹	富里市商工会推薦
	栗 田 和 夫	中央工学校講師
	根 本 実	富里市農業協同組合 代表理事組合長
市議会の議員	荒 野 峰 之	富里市議会議員
	河 田 厚 子	富里市議会議員
	井 上 康	富里市議会議員
	布 川 好 夫	富里市議会議員
	高 橋 益 枝	富里市議会議員
関係行政機関	古 橋 保 孝	成田土木事務所長
	鳥 山 昭 一 (代理：石山)	成田警察署長 (代理：成田警察署交通課)

出席職員

所 属	氏 名	摘 要
都市建設部長	相 川 裕 史	
都市計画課長	小 川 幸 宏	事務局
都市計画課 副主幹	鈴 木 理 仁	〃
都市計画課 副主査	伊 藤 由美子	〃
都市計画課 主事補	村 松 智 稀	〃
都市計画課 副主幹	石 橋 祐 一	第1号議案担当
都市計画課 主査	井 町 誠 一	報告事項担当

(午後1時30分 開会)

司 会 それでは定刻となりましたので、ただいまより令和5年度第1回富里市都市計画審議会を開会いたします。

私は、本日の司会を務めさせていただきます、都市計画課計画班の伊藤と申します。どうぞよろしくお願いいたします。

それでは、次第に従いまして進行させていただきます。

次第2、あいさつ。それでは、まず最初に職務代理者の栗田委員より御挨拶をいただきます。栗田委員、よろしくお願いいたします。

会長職務代理 ※栗田委員挨拶

司 会 ありがとうございます。

本日、市長におかれましては、他の公務のため、代理として山根副市長に御出席いただいております。ここで、山根副市長より御挨拶をいただきたいと思っております。

副市長、よろしくお願いいたします。

副市長 ※山根副市長挨拶

司 会 ありがとうございます。

続きまして、出席者の紹介をいたします。

※出席者紹介

ここで副市長におかれましては、他の公務がございますので、退席とさせていただきます。

続きまして、定数の報告をさせていただきます。

本日は過半数以上の委員の出席がございますので、富里市都市計画審議会条例第6条第3項の規定により、会議は成立しております。

なお、本審議会は富里市都市計画審議会条例第6条第1項の規定により、会長が会議の議長を務めることとなっておりますことから、ここからの進行につきましては、職務代理者の栗田委員にお願いしたいと思います。

それでは、栗田委員よろしくお願いいたします。

会長職務代理 それでは、よろしくお願いいたします。

続きまして、議事の進行に当たりまして、議事録署名人を選出させていただきます。
富里市都市計画審議会議事運営規則第9条第3項の規定によりまして、議事録署名人
2名を指名させていただきます。

寒郡委員、よろしくお願いします。

河田委員、よろしくお願いします。

次に、非公開案件等の審査でございますが、本日御審議いただきたい案件は、成田
都市計画生産緑地地区の変更についての1議案でございます。非公開の取扱いにつき
ましては、富里市都市計画審議会の会議の公開に関する規則第2条、ただし書きに非
公開とすることができる旨の規定がありますが、事務局からの提案はありますでしょ
うか。

事務局 本日の審議会にて御審議をいただきます1議案につきましては、ただし書きにあ
ります非公開の案件には該当しないため、非公開案件ではないということではござい
しょうか。

(「異議なし」と呼ぶ者あり)

会長職務代理 それでは、本日の審議会の会議は非公開とする案件ではないというこ
とで、皆様の御承認よろしいでしょうか。

では本日の審議会の会議につきましては、非公開とする案件ではないということで
進めさせていただきます。

事務局もよろしいでしょうか。

事務局 はい、よろしくお願いいたします。

会長職務代理 それでは、これより議案の審議に入らせていただきます。

第1号議案 成田都市計画生産緑地地区の変更について、ということで事務局の方
から御説明をよろしくお願いいたします。

事務局 ※事務局より説明

会長職務代理 はい、ありがとうございました。

事務局からの説明が終わりました。第1号議案につきまして、委員の皆様から御質
問等がありましたら、お願いいたします。

いかがでしょうか。委員の皆様、御質問等はありませんでしょうか。

質疑等がないようですので、ただ今の議案について、お諮りさせていただきます。

それでは、第1号議案 成田都市計画生産緑地地区の変更について、原案のとおり可決することに賛成の方は、挙手をお願いしたいと思います。

(賛成者挙手)

会長職務代理 挙手全員です。

よって、第1号議案 成田都市計画生産緑地地区の変更については、原案のとおり可決されました。ありがとうございました。

それでは、議案につきましては、これですべて終了となります。なお、本日の審議結果は、市へ答申することとなりますので、よろしくお願いいいたします。皆様の御協力ありがとうございました。

それでは、進行を事務局へお返ししたいと思います。よろしくお願いいいたします。

司 会 栗田委員、ありがとうございました。

それではこれより次第6、報告事項に進みます。

事務局 ※事務局より報告事項について説明

司 会 それでは、以上をもちまして、令和5年度第1回富里市都市計画審議会を閉会いたします。本日はお忙しいところ、ありがとうございました。

(午後 2時04分 閉会)