

(様式第7号)

富里市農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更理由書

1 富里市農業振興地域整備計画（農用地利用計画）変更理由

本市は、昭和46年8月10日に農業振興地域の指定を受け、昭和48年11月12日に当初計画を策定し、その後、昭和61年9月30日に特別管理による全体見直しを行ってきた。前回の見直しから10年を経過し、平成8年2月14日に農業振興地域整備計画策定再編事業の指定を受け、平成10年6月10日に計画を策定したところである。

今回、整備計画の変更に農用地区域への編入については、優良農地を確保するものとし、農用地区域からの除外については、宅地開発等で都市化が進む社会情勢や経済状況の変動により、農用地区域ではあるがやむを得ないものと判断し、本整備計画を変更するものである。

2 農用地利用計画の変更

(1) 農用地利用計画の変更内容

- ① 農用地区域への編入（別紙記載）
- ② 農用地区域からの除外（別紙記載）

(2) 農用地区域の概要

(単位：ha, %)

	総面積	農用地						混牧林地	農業施設用地	山林・原野	その他	
		農地				採草放牧地	計					
		田	畑	樹園地	小計							
農業振興地域 A	4829	281	2382	0	2663	0	2663	0	14	842	1310	
変更前の農用地区域 B	2067	228	1822	0	2050	0	2050	0	17	0	0	
用途区分別の内訳	2067	/				2050	0	2050	0	17	/	
変更後の農用地区域 C	2065	228	1820	0	2048	0	2048	0	17			
用途区分別の内訳	2065	/				2048	0	248	0	17	/	
比率	B/A	42.8	81.1	76.5	—	77.0	—	77.0	—	121.4	—	—
	C/A	42.8	81.1	76.4	—	76.9	—	76.9	—	121.4	—	—

3 農用地利用計画以外（マスタープラン部分）の変更

計画事項	現行計画の概要	主な変更内容

(注) 該当がある場合のみ記入すること。